

----- C.U.C. RHO -----

VERBALE DI GARA DI APPALTO MEDIANTE PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELL'ATTIVITA' DI SUPPORTO DEL SERVIZIO TRIBUTI DI VERIFICA DELLE RENDITE CATASTALI SUI FABBRICATI NON RESIDENZIALI E RELATIVI ATTI DI ACCERTAMENTO IMU, ACCERTAMENTO IMU AREE EDIFICABILI CON PREDISPOSIZIONE DI UN SISTEMA INFORMATICO TIPOLOGIA GIS, SEGNALAZIONI QUALIFICATE ALL'AGENZIA DELLE ENTRATE PER IL COMUNE DI RHO (CIG 7845840FF9) - SVOLGIMENTO GARA IN MODALITÀ TELEMATICA - ESAME OFFERTA TECNICA. ----

L'anno DUEMILADICIANNOVE, addì VENTIQUATTRO del mese di MAGGIO alle ore 11.30 presso la Sala Riunioni - 2 piano - Palazzo Comunale - P.zza Visconti 24 - Rho, si riunisce in seduta riservata la Commissione Giudicatrice nominata con determinazione del Segretario Generale n. 453 del 16.05.2019 per la valutazione delle offerte tecniche pervenute e costituita da: -----

- 1) Dott. Vittorio Dell'Acqua - Direttore Area 4 - Programmazione Economica e Entrate Membro interno esperto - Comune di Rho - Presidente della Commissione;-----
- 2) Geom. Pasquale Bonfida - Istruttore Direttivo Servizio Tributi - Comune di Rho - Membro interno esperto; -----
- 3) Dott. Luciano Rovescala - Istruttore Direttivo Servizi Sociali - Comune di Rho - membro interno esperto; -----

Funge da segretario della commissione la Dott.ssa Patrizia Porrati - Istruttore Amministrativo Centrale Unica di Committenza Rho; -----

Il presidente formula le seguenti preliminari considerazioni:-----

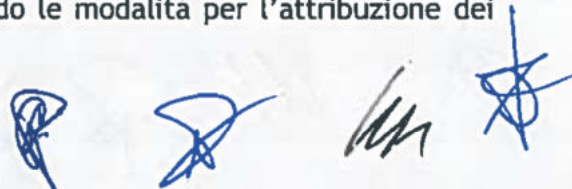
- Il disciplinare di gara ha specificatamente indicato (punto 14) che l'aggiudicazione avverrà secondo il criterio di cui all'art. 95 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., in favore dell'impresa che avrà formulato l'offerta economicamente più vantaggiosa in base ai seguenti criteri di valutazione: -----

➤ OFFERTA TECNICA (MAX 80 PUNTI)

➤ OFFERTA ECONOMICA (MAX 20 PUNTI)

il punteggio massimo attribuibile al Concorrente è pertanto pari a 100. -----

- La valutazione delle offerte tecniche avviene distintamente per ciascuno degli elementi a valutazione di tipo qualitativo e discrezionale secondo le modalità per l'attribuzione dei



punteggi stabilite dal disciplinare di gara. Relativamente al criterio “*Certificazioni e attestazioni aggiuntive*”, si dà atto che i commissari procederanno all’attribuzione del punteggio in modo meramente matematico senza alcuna riparametrazione, essendo tale valutazione priva di discrezionalità. -----

- I Commissari, per i criteri di tipo qualitativo e discrezionale, formuleranno le proprie valutazioni dell’offerta tecnica espresse su livelli di giudizio di merito così determinati:

**Eccellente** - analisi completa ed esaustiva, con eccellente grado di disquisizione tecnico - amministrativa - normativa e semantica sia rispetto a quanto indicato sul disciplinare, sul capitolato e allegati ad ottimo grado di dettaglio, sia generale che puntuale, con eccellente contestualizzazione, nella chiarezza di esposizione di quanto il concorrente propone ed espone. -----

**Ottimo** - analisi con alto grado di analisi tecnico - amministrativa - normativa e semantica rispetto a quanto previsto sul disciplinare, sul capitolato e allegati con ottimo dettaglio sia generale che puntuale con alta contestualizzazione, chiarezza e precisione nell’esposizione di quanto proposto. -----

**Buono** - offerta con buon grado di analisi tecnico - amministrativa - normativa e semantica rispetto a quanto previsto sul disciplinare, sul capitolato e allegati con buon dettaglio di analisi degli elementi e con buona contestualizzazione, chiarezza e precisione di quanto proposto. -----

**Discreto** - analisi con discreto grado di analisi tecnico - amministrativa - normativa e semantica rispetto a quanto previsto sul disciplinare, sul capitolato e allegati con discreto dettaglio di analisi contestualizzazione, chiarezza e precisione di quanto proposto. -----

**Sufficiente** - offerta con sufficiente grado di analisi tecnico - amministrativa - normativa e semantica rispetto a quanto previsto sul disciplinare, sul capitolato e allegati con sufficiente dettaglio di analisi degli elementi e con sufficiente contestualizzazione, chiarezza e precisione di quanto proposto. -----

**Insufficiente** - offerta con insufficiente grado di analisi tecnico - amministrativa - normativa e semantica rispetto a quanto previsto sul disciplinare, sul capitolato e allegati



senza dettaglio di analisi degli elementi e senza o con pochissima contestualizzazione, chiarezza e precisione di quanto proposto. -----

- Il disciplinare di gara stabilisce inoltre di attribuire ai sopraindicati giudizi di merito i coefficienti indicati nella sottostante tabella, compresi tra 0 e 1: -----

Giudizio di merito	Coefficiente corrispondente
eccellente	1
ottimo	0,8
buono	0,6
discreto	0,4
sufficiente	0,2
insufficiente	0

La Commissione procede all'esame dell'offerta tecnica presentata dal concorrente **FRATERNITA' SISTEMI IMPRESA SOCIALE SOC. COOP. SOCIALE ONLUS** in avalimento con **VERTICAL SRL**. -----

**Criterio 1 - Controllo e verifica delle rendite catastali sui soli fabbricati non residenziali e supporto all'attività di accertamento IMU sugli immobili oggetti di perequazione** - max. punti 15: -----

Valutazione: più che discreto. L'offerta raggiunge un buon livello di descrizione dell'organizzazione aziendale e un'indicazione specifica dei profili relativamente alle attività da svolgere. Si ritiene adeguata la modalità di descrizione della gestione del complesso delle attività dal punto di vista tecnico. Risulta invece carente l'esposizione relativa all'eventuale fase di contenzioso nei diversi gradi di giudizio ed attività di riscossione. Nel complesso l'offerta presenta un grado di analisi tecnico - amministrativa - normativa e semantica più che discreta rispetto a quanto previsto sul disciplinare e sul capitolato con un discreto dettaglio di analisi, contestualizzazione, chiarezza e precisione di quanto proposto. -----

Si assegna coefficiente non riparametrato: 0,53/1 -----

Alle ore 12.30. il Presidente sospende la valutazione dell'offerta, dando atto che la seduta verrà riconvocata per il giorno 27.05.2019 alle ore 11.00. -----

\*\*\*\*\*

Letto, confermato e sottoscritto. ....

IL PRESIDENTE

Dott. Vittorio Dell'Acqua

GLI ESPERTI

Geom. Pasquale Bonfida

Dott. Luciano Rovescala

IL SEGRETARIO DELLA SEDUTA

Dott.ssa Patrizia Porrati